

Grundejerforeningen Solbakken
Bestyrelsesmøde den 17. april 2014
Referat

Tilstede: Jørgen Bang, Vagn Skodborg, Erik Bottke, Hanne Hansen og Lene Lange (referent)

1. Meddelelser

- 1.1 Klitsyn afvikles tirsdag den 20. maj 2014. Det aftales, at Vagn Skodborg deltager som repræsentant for GF Solbakken
- 1.2 Terrænregulering S5. Grundet nyt regulativ for nedsivningsanlæg er det nødvendigt for ejerne af G5 at lave en mindre terrænregulering i forbindelse med nedgravning af ny septiktank. Bestyrelsen godkender den fremsendte forespørgsel. Det aftales, at Jørgen meddeler dette til Frederikshavns Kommune.

2. Vejene

- 2.1 Asfaltering af indkørslen til Solbakken lever ikke op til forventninger i forhold til den mundtlige aftale, som var indgået med firmaet. Imidlertid er der sket det, at firmaet i mellemtiden er blevet solgt, og den nye ejer er ikke indstillet på at udbedre forholdene, idet asfalten er lagt jf. gældende forskrifter. Vi har således indhentet tilbud på forlængelse af asfalt med glidende overgang til grusvejen. Pris kr. 8.000 + moms. Derudover er der behov for at skrabe den gamle asfalt inden pålægning af ny, pris kr. 800 + moms. Bestyrelsen godkender denne udgift. Det aftales, at arbejdet iværksættes.
- 2.2 Påfyldning af stabilgrus ved nogle af sidevejene. Det aftales, at Vagn tager sig af bestilling af dette.

3. Grøfter og fællesarealer

- 3.1 Grøfter. Det aftales, at grøfterne renses i efteråret i forbindelse med, at grøftekanterne bliver klippet.
- 3.2 Fællesarealer. Der er dags dato gennemført fælles arbejdsdag med fældning af udgåede og væltede træer i fællesarealerne. 24 personer deltog i arbejdet.

4. Økonomi 2014

Forslag til budget 2014 blev drøftet. Det aftales, at kontingent 2014 bliver kr. 600, altså en reduktion med kr. 100 i forhold til sidste år.
Grundejerforeningen har igen tegnet en arbejdsskade forsikring, som dækker i forbindelse med fælles arbejdsdage.

5. Afvikling af generalforsamling

Dagsorden og beretning blev drøftet.