

Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde den 05.11.2005: Til stede var:

Erik Bottke

Theodor Tams

Søren Lindahl Klausen

Bøgh Stisen

Bodil H. Poulsen

Pkt. 1. Orientering om / opfølgning på verserende sager

Fællesantenneanlægget:

I efteråret 2004 var der mange udfald på kanalen BBC-Prime. For at få kanalen til at fungere blev parabolen udskiftet i uge 51; men dette havde desværre ikke nogen varig positiv effekt. Efter mange henvendelser til Stofa blev problemet ordnet den 7. juni 2005. Bestyrelsen reklamerede over langsommeligheden og returnerede en regning, der i store træk lignede regningen på udskiftning af parabolen.

Alle kanaler fungerer i dag tilfredsstillende.

Affaldsproblemer:

Et enkelt sted har der i sommerens løb ophobet sig en del affald ved et decideret udlejningshus. Dette affald er ikke blevet afhentet af renovationsfolkene, idet der dels ikke var tegnet et abonnement, og dels var affaldet i uautoriserede sække.

Bestyrelsen skriver til ejeren om at få forholdene bragt i orden.

Ved en enkelt parcel er der dukket en ny form for affaldsbeholder op. Den er af sort plastik med bøjler, således at renovationsfolkene kan vippe den for tømning. Beholderen er temmelig skæmmende, og heller ikke særlig hygiejnisk, idet der ikke er nogen affaldspose deri – husholdningsaffaldet bliver dumpet direkte i beholderen, som derved i sommervarmen kan komme til at udsende ubehagelige lugte.

Bestyrelsen vil skrive til ejeren af parcellen og henvise til tidligere udsendt skrivelse af 31. juli 1995, hvor der bl.a. står, at affaldsstativer skal stå i en kasse.

Pkt. 2. Status vedrørende økonomien

Kassereren fremlagde regnskabsoversigt pr. 1. november 2005. Bestyrelsen tog regnskabsoversigten til efterretning.

Det blev vedtaget, at formanden skulle kontakte Hjorths Hotel med henblik på at få et tilbud på et traktement (mere beskedent end til jubilæet) til den kommende generalforsamling.

Pkt. 3. Området:

Theodor redegjorde for planerne for den kommende vinters oprydning/udtynding i fællesarealerne.

Erfaringerne med flisning af medlemmernes grenaffald var positive.

Der var i bestyrelsen enighed om, sammen med indkaldelsen til næste års generalforsamling, at udbygge tilbudet om flisning; men da det er hårdt arbejde at fodre en flismaskine en hel dag, bliver tilbudet udformet således:

- tidspunktet: fredag efter Kr. Himmelfartsdag
- tilbudet vil være gratis for de medlemmer, der er til stede og udfører arbejdet
- flismaskinens rute i området vil blive anført
- for medlemmer, der ikke er i Kandestederne i Kr. Himmelfartsferien, vil der blive en egenbetaling, som fastsættes efter mængden af grenaffald.

Pkt. 4. Hjemmesiden

For at danne sig et indtryk af, hvor meget medlemmerne og andre bruger hjemmesiden, vil bestyrelsen bede webmasteren om at sætte en tællemechanisme på.

Et forslag om at lægge referater fra bestyrelsesmøderne på hjemmesiden blev vedtaget. Et sådant referat skal kun være et beslutningsreferat.

Pkt. 5. Skilt der markerer "hastighedsdæmpende foranstaltninger"/bumpene

Skiltet blev kørt i stykker engang i foråret af den vognmand fra Nordjydsk Industrirenovation, der tømmer vores renovationsbeholdere. Det er indtil dato ikke lykkedes at få firmaet til at erstatte skiltet trods adskillige henvendelser, telefoniske så vel som skriftlige.

Det blev besluttet at skrive endnu engang til renovationsfirmaet med kopi til Skagen Kommunes afdeling for Genbrug og Renovation med en tilbagemeldingsfrist på 14 dage, derefter vil sagen blive overdraget til Skagen Kommune.

Pkt. 6. Husenes ydre fremtræden

Da der i stigende grad er dukket huse op med farver på vinduesrammer og dørpartier, der afviger fra det oprindelige, har bestyrelsen følt sig forpligtet til at tage emnet op.

Bestyrelsens generelle holdning var den, at det er ønskværdigt at bevare husenes ensartede præg. Spørgsmålet medtages på næste generalforsamling, hvor bestyrelsen beder generalforsamlingen om en tilkendegivelse af, hvad flertallet mener.

Pkt. 7. Udstykningssagen, Solbakken 71

Formanden gennemgik en opridsning af sagen.

Der var enighed om at skrive til Skagen Kommune for at bede om tilbagemelding på, hvorvidt der fra kommunens side er givet tilladelse til opdeling af matr. nr. 4I, Starholm ejerlav.

Pkt. 8. Diverse

Der var ikke noget til dette punkt.

referent: Bodil H. Poulsen