

25.10.2016

Referat af bestyrelsesmøde.

Til stede: Finn Rosenius, Erik Bottke, Otto Langhoff.

Afbud: Lis Knudsen (har skrevet kommentarer og oplysninger før mødet).

1. Opfølgning på sidste referat. Ingen kommentarer.
2. Kort opsummering af diverse aktiviteter siden sidste møde:

Velkomstbrev til S35 er sendt og er modtaget godt.

Ansøgning om hjertestarter sammen med Dødningebakken. Torben Krogh D57 har indsendt ansøgning til Trygfonden. Vi får svar inden for 3 måneder efter den 1/9.

Terrænregulering på S23 er ønsket i forbindelse med et nyt nedsivningsanlæg. der er behov for en sandmile på 1,10 meter over terræn til at dække anlægget, og det godkendes.

Der er reserveret lokaler på Hjorths til generalforsamling 2017.

Antenne til fjernaflæsning af vore vandmålere er krævet af Frederikshavn Kommune. Der er fra Kamstrup foreslået opsætning af en flagstang med indbygget aflæser til at dække området for grundejerforeningen, men man har ikke kunnet finde en placering, som vi har kunnet acceptere, hverken på vore fælles arealer eller på privat grundstykke, idet det kræver godkendelse fra den husejer, der skal lægge grund til. Der kommer eventuelt små aflæsere på alle huse i stedet for.

Erik B. Nielsen har fået accept til fældning af gråpil m.m. på fællesareal.

Eventuel køber af sommerhuset S46 har søgt om dispensation til anlæggelse af klit, men salget er trukket tilbage. Det er bestyrelsens generelle holdning, at eventuelle terrænreguleringer bør anlægges med udseende som ujævne klitter og ikke som lige volde, hvis vi på nogen måde skal acceptere det.

3. Ansøgning til Kystdirektoratet angående trappe til klitnedgang til stranden. Jacob fra S5 vil hjælpe bestyrelsen med at lave tegninger med forslag til aluminiumstrappe.
4. Veje og grøfter, status: Der er kørt belægning på, men regnen har medført stort set samme huller, dog ikke efter postkasserne. Vi vil gerne drøfte med entreprenøren, om der med fordel kan lægges større sten i hullerne, og om der kan skrælles med top, så vandet løber af vejen i stedet for at samles i huller. Entreprenøren vil "skrælle" vejen i nær fremtid samt først i november slå og rense grøfterne.
5. Grøften mellem GF Solbakken og Klyngen er fælles. Der er aftalt deling af vedligeholdelse. Lis tager kontakt til bestyrelsen i Klyngen og anmoder dem om at foranledige slåning og rensning, idet vi har fået henvendelse fra Poul i D8 om megen tilgroning med gråpil.

6. Manglende oprydning af fældet træ ved Odense Kommunes hus S15 på anden stikvej (til salg p.t.). Det ser ikke godt ud, og det er en brandfælde. Finn har kontaktet ejeren, som tilkendegiver, at forholdene vil blive bragt i orden hurtigst muligt.
7. Ifølge Lokalplanen må der i område III ikke ske nogen form for beplantning. Ejeren af de enkelte parceller er pligtig til at fjerne selvplantede træer for at bevare områdets nuværende karakter. I fællesarealerne vil vi foreslå en arbejdsdag til af fjerne selvsåede træer.
8. Eventuelt. Lis foreslår, at bestyrelsen holder fælles cykeltur forår og efterår til besigtigelse af grundejerforeningens område, og det beslutter vi at gøre.
9. Næste møde: 7. februar 2017 kl. 19.00 hos Erik.