

Referat af bestyrelsesmøde den 21.6.2020.

Deltagere: Bente Bregendahl, Bøgh Stisen, Hans Christian Madsen, Otto Langhoff.

Mødet blev afholdt i Kandestederne hos Bente med efterfølgende rundtur på cykel til besigtigelse af lokale forhold i foreningens område.

1. **Økonomi.** CVR nummer for GFSolbakken er oprettet og nummeret er lagt på hjemmesiden under punktet Kontingent. Efter rykkere om betaling af kontingent mangler der nu 3 indbetalinger. Hans Christian vil kontakte disse. Et enkelt medlem har i flere år betalt 100 kr. for meget i kontingent, og han vil nu få tilbagebetalt de 100 kr., der er betalt for meget i år.
2. **Hjemmeside one.com.** Der er sket en mindre ændring i servicen til hjemmesiden, og vi konstaterer, at der er back-up til +14 dage bagud.
3. **Bestyrelsesgodtgørelse.** Der er i år ligesom sidste år budgetteret med 2200 kr. i godtgørelse til hvert bestyrelsesmedlem. Til næste år vil vi tage størrelsen af beløbet op som selvstændigt punkt på dagsorden til generalforsamlingen.
4. **Forsikringer.** Det aftales at Hans Christian indhenter tilbud på en arbejdsskadeforsikring vedrørende skader pådraget primært på arbejdsdagen, samt på en ansvarsforsikring, der dækker forhold ved vejanlæg og installationer.
5. **Veje og grøfter.** Vejen er p.t. i fin stand, og det ser ud til at vi kan undlade at få skrabet vejen så ofte som i tidligere år. I år klippes græs og planter langs grøfter til efteråret. I øvrigt har Hans Christian for nylig klippet planter der vokser ind i grøften ud for S16-18 og S42-44. Dette arbejde vil være velegnet til arbejdsdagene årligt. I vinters var der under den store oversvømmelse overløb af vand fra marken ind til vores grøft ud for S42-44, og Otto har kontaktet ejeren af marken Henrik Hjort for at få en dialog om problemet, men det var uden held. Vi kan af matrikelkortet med luftfoto se, at grøften ligger 3-4 meter fra skel til marken, og derfor kan vores entreprenør ved næste grøfteoprensning lægge jordmateriale op til opdæmning mod marken.
6. Vores brøndringe ved vejchikanerne er beplantet med fyr, hvoraf den ene fyr er gået ud. Vi kan i stedet beplante den med ene, som er en naturlig plante her i området.
7. **Naturstyrelsen.** Der er ikke afholdt klitsyn i år, grundet coronavirus. Bøgh rykker Naturstyrelsen for nyt flis til strandstien.
8. **Nedsivnings-mileanlæg.** Frederikshavn Kommune har bedt bestyrelsen for GFSolbakken om at forhåndsgodkende de terrænreguleringer, der kræves for at anlægge en mile. Vi har i dag besigtiget S11, S31 og S43, hvor de anlagte/planlagte miler kan godkendes fra bestyrelsens side. Der er tidligere i år udsendt besked til medlemmerne om, at alle terrænreguleringer +/- 0,5 meter skal godkendes af bestyrelsen, inden de iværksættes. Der skal være beskrivelse af højde, bredde, længde, materiale og beliggenhed. Vi aftalte at lave en standardbeskrivelse til de entreprenører, der bliver involveret i anlæggene, med besked om, hvordan vi ønsker reguleringerne udført, så de passer bedst muligt ind i terræn og omgivelser.
9. **Færdsel på private arealer.** Bestyrelsen har fået en henvendelse fra Ib Axelsen S81 og de øvrige beboere på stikvejen, som ønsker at man via grundejerforeningen gør en indsat for, at man ikke færdes ind over deres grunde. Af Thulstrup S83 fik vi i dag oplyst, at det drejer sig om, at folk går ind over området, dels via adgangssten til S81, og dels ind over terrænet nord for S81-83, hvor man aner spor fra tidligere kørsel, formentlig fra anlægget af huset. Bestyrelsen vil tillade S81 at sætte et skilt op med "privat" ved nedgangen til huset, samt vil lave en markering oppe ved grusvejen. Hvis det er muligt at flytte skiltet med angivelse af retning til stranden ca 30 meter, kommer det til at stå på dette sted ved grusvejen. I øvrigt har det flere år stået i Informationsblad til ejere og lejere på vores hjemmeside, at man ikke må færdes på private grunde, og at færdsel på fællesarealer skal ske med hensyntagen til nærliggende huse.
10. **Containere og affald.** Der er tilsyneladende et stigende behov for at få tømt flaske- og papircontainerne lidt hyppigere, og Bente vil give besked til Kommunen. Der er nogle gange set affaldsposer stillet ved siden af containerne, trods skiltning mod dette. Det er helt uacceptabelt.
11. **Vurdering af Arbejdsdagen 2020.** Der var stort fremmøde, flot udført arbejde, og høj stemning. Til næste år kan vi bruge arbejdsdagen til fjernelse af udgæede træer og farligt hældende træer, stedvis nedklipping af pil, fjernelse af hybenroser, og rense grøftkanter for pil

og andre planter på udsatte steder. I øvrigt ser bestyrelsen positivt på eventuelle tiltag til at fælde store træer i område I for at give plads til for eksempel egetræer.

12. **Løbende opgaver.** Frivillige sørger for ekstra containertømning, åbning og lukning af vintervejen, græsslåning ved postkasser og betonringe langs vejen, beplantning af betonringe og eventuelle andre steder, og meget andet.
13. **Generalforsamling.** Vi forventer at afholde generalforsamling for 2020 og 2021 på Langfredag den 2. april 2021.
14. **Næste møde:** oktober 2020 håber bestyrelsen at kunne mødes i Kandestederne.