

Bestyrelsesmøde GF Solbakken.

Dato: 15.04.2019

Sted: Mødet afholdes som et skrifteligt bestyrelsesmøde

Deltagere: Hans Chr. Madsen, Bøgh Stisen og Bente Bregendahl (ref)

Otto Langhoff deltager ikke i bestyrelsesmødet, grundet han er ansøger.

Dagsorden:

1. Punkt er på bestyrelsesmøde: indkommet ansøgning til bestyrelse om ny klit mellem S 46 og S 48.

Ansøgning fra S 46 og S 48: Til bestyrelsen for GF Solbakken.

Vi ønsker hermed at ansøge bestyrelsen om tilladelse til at få lavet en "klit" mellem husene på Solbakken 46 og 48.

Anledningen er, at de to huse er beliggende med længdeaksen i forlængelse af hinanden. Selvom der er en vis afstand mellem husene, giver det flade landskab ringe afdæmpning af kigget ind i hinandens huse.

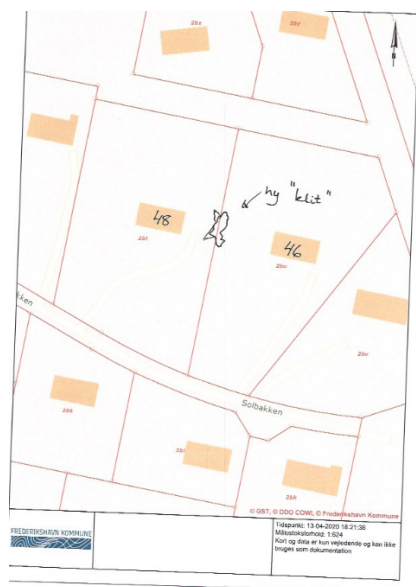
Vi kunne tænke os at få lavet en klit med længde ca. 7 meter og bredde ca. 3. meter. Den laves af strandsand for at undgå indvækst af diverse græsser. Der skal sættes hjelme og marehalm, og klitten skal formes, så den fremtræder uregelmæssig og naturlig. Højde op til 1,5 meter på det højeste sted.

På vedhæftede kort er angivet en placering af klitten i skel mellem de to matrikler.

venlig hilsen

og efter aftale med Lene og Tom Lange S46,

Kirsten Hønge og Otto Langhoff S48



Deltagere i bestyrelsesmøde drøfter i mail-korrespondance indkommet ansøgning til bestyrelsen i GFSolbakken og er enige om, at ny klit beliggende mellem S 46 og S 48 kan godkendes.

Argumenterne for klit-godkendelsen er:

- Der er tidligere i GFSolbakken givet godkendelse til etablering af kunstig klit, hvor to huse er placeret uhensigtsmæssig i forhold til hinanden.
- Ved etablering af klit benyttes strandsand for at hindre 'unaturlig' klitvækst af diverse græsser.
- Klit beplantes med hjelme og marhalm - forslag er også med lyng fra stedet genplantes.
- Klit formes så den fremtræder naturlig og uregelmæssig – som vind og vejr gennem tiden har formet stedet øvrige naturlige klitter.
- Klit godkendelsen er til en klit med maximal størrelse: længde 7 m, bredde 3 m og højst 1,5 m over terræn.
- Med ovenstående finder en enig bestyrelse, af vi kan etablere et godt eksempel på, hvordan klit og volde fremover kan formes som beskrevet i lokalplan 9 + 18 – S 20 pkt 1 – lokalplanens formål:
- at sikre med den størst mulig hensyntagen til de landskabelige værdier, der findes i området.