

**Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Solbakken.**

Der indkaldes hermed, i henhold til vedtægternes § 7, stk. 1, til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen

**Lørdag den 10. april 2004 kl. 10.00 på Hotel Inger i Hulsig**

med følgende dagsorden:

- Pkt. 1. Valg af dirigent.**
- Pkt. 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.**
- Pkt. 3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor.**  
Kopi af det reviderede regnskab for 2003 vedlagt.
- Pkt. 4. Rettidigt indkomne forslag.**  
Kopi af forslag fra 4 af foreningens medlemmer om ændring af TV-kanaler vedlagt.  
Bestyrelsen stiller følgende 2 forslag:
- Generalforsamlingen afgør, hvilke 3 ud af 6 tyske, respektive tysksprogede kanaler foreningen skal modtage – se vedlagte bilag.
  - Grundejerforeningens kompetence ifølge lokalplanens § 9.6 til at give tilladelse til terrænreguleringer ansøges overgivet til kommunen.
- Pkt. 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.**  
Budgetforslag for 2005 vedlagt.
- Pkt. 6. Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt formanden afgår ifølge vedtægterne.**  
Formanden Bodil Haahr Poulsen S 69 er ikke på valg.
- Pkt. 7. Valg af kasserer, for så vidt denne afgår.**  
Kasserer Ib Axelsen S 81 er ikke på valg.
- Pkt. 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter, for så vidt disse afgår.**  
Bestyrelsesmedlemmerne Erik Bottke S 29 og Theodor Tams D 20 afgår og er villige til genvalg.  
Suppleanterne Søren Lindahl Klausen S 16 og Bøgh Stisen S 55 er ikke på valg.
- Pkt. 9. Valg af revisor og revisorsuppleant(er).**  
Revisor Kirsten Kyed S 79 og revisorsuppleant Gert Skjødt Jensen S 61 er ikke på valg.
- Pkt. 10. Eventuelt.**

Tillige vedlægges:

- Informationsskrivelse med talon til udfyldelse
- CD-Rom med stemningsbilleder

# Grundejerforeningen Solbakken

Kontrakt nr. 11-02-2004

## Årsregnskab 2003

Indtægter	2003	Budget 03	Budget 04
Kontingent	63000	63000	58800 [700]
Rykkergebyrer	0	0	0
Rente bank	1686	2000	1200
Antenneafgift	5211	4000	4000
	<b>69897</b>	<b>69000</b>	<b>64000</b>
<b>Udgifter</b>			
Vej, grøfter, beplantning	-20682	-15000	-20000
Antennedrift	-7135	-7000	-7500
Copydan	-5343	-5500	-5500
Signalmodtagelse	-3631	-9000	-4600
INFO	-524	-500	-2000
Diverse	0	-200	-200
Forsikring	-1732	-1000	-1800
Generalforsamling	-1760	-3000	-3000
Administration	-6737	-10000	-8000
Antenne selvforsikring	-3000	-3000	-3000
Til antenne vedl. og opdatering	-19000	-14800	-8400
	<b>-69544</b>	<b>-69000</b>	<b>-64000</b>
<b>Resultat</b>	<b>353</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Formue pr. 31.12.03

Rønde Spar 9354-38135	3462
Rønde Spar 9354-38143	91873
	<b>95335</b>
<b>Sum fiktive konti</b>	<b>95335</b>

### Foreningens fiktive konti

<b>Drift</b>	
Primo	48029
Årets resultat	353
Ultimo	<b>48382</b>
<b>Antenne selvforsikring</b>	
Primo	28000
Årets indskud	3000
Ultimo	<b>31000</b>
<b>Antenne vedl. og opdatering</b>	
Primo	21174
Afholdte udgifter	-24221
Årets indskud	19000
Ultimo	<b>15953</b>

Skanderborg den 4.1.2004

*Elo Axelsson*

Kasserer

Fredensborg den 17/1-2004

*Henrik Inge*

Revisor

*Elo Axelsson*  
*M. St. Poulsen*

*H. Sam*

*Kirsten Rasbak*


Til Bestyrelsen for Grundejerforeningen Solbakken

Forslag til GF-beslutning om ændring af eksisterende TV-kanaler


Undertegnede, der ikke lejer deres huse ud, foreslår, at vi erstatter de to tysksprogede kanaler SAT1 og RTL med de tyske **kvalitetskanaler**, ARD og ZDF, samt en af de 3 svenske med NDR.


<sup>25</sup> Discovery erstattes af en af følgende 3 kanaler: Eurosport, Zulu eller DK4. <sup>85</sup> <sup>125</sup> <sup>95</sup>

Med venlig hilsen

  
(Birthe Tams, D20)

  
(Erik B. Nielsen, S47)

  
(Judith Paludan-Müller, S 67)

  
(Finn W. Poulsen, S69)

Grundejerforeningen Solbakken

Karsten Ledet

Foreningen har oprettet en hjemmeside for foreningen med adressen

Foreningen ejer i øjeblikket 3 analoge modtagersæt, der bruges til at tage SAT1, RTL og Sverige 4.

Bestyrelsen foreslår, at de 3 sæt i fremtiden anvendes til at modtage 3 ud af følgende 6 tyske, respektive tysksprogede kanaler: SAT1, RTL, ARD, ZDF, 3SAT, NDR – efter generalforsamlingens valg.

Bestuttet på bestyrelsesmødet den 14.2.04

Ib Axelsen

Ib Axelsen

- Pkt. 7. Valg af revisor og revisorsuppleant(er).  
Revisor: Kurt H. Sørensen S 28 og revisorsuppleant: Ib Axelsen S 14 valg
- Pkt. 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter, for så vidt disse afgår.  
Bestyrelsesmedlemmerne Erik Bolche S 29 og Theodor Tams D 20 afgår og er vilige til genvalg.  
Suppleanterne Søren Lindahl Klausen S 16 og Børge Stisen S 55 er ikke på valg
- Pkt. 9. Valg af revisor og revisorsuppleant(er).  
Revisor: Kurt H. Sørensen S 28 og revisorsuppleant: Gerit Skjott Jensen S 81 er ikke på valg
- Pkt. 10. Eventuelt

Til og vedlægges

- Informationskræveelse om udtalelse til udv. Udvalg
- Bilag 1: Rum med stening og billeder.

Grundejerforeningen Solbakken  
Kandestederne

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Solbakken

Bestyrelsen opretter i øjeblikket en hjemmeside for foreningen med adressen

[www.GFSolbakken.dk](http://www.GFSolbakken.dk)

Sammen med INFO-boksen vil den i fremtiden være den vigtigste generelle informationskilde om foreningen og området.

Såvel INFO-boksen som hjemmesiden kan benyttes af alle, også ikke-medlemmer.

Det er imidlertid tanken, at hjemmesiden skal have underafdelinger, der kun oplyses til medlemmerne, hvor medlemmerne kan hente mødeindkaldelser, referater, bilag mv.

Ifølge vedtægternes §7 skal der indkaldes til generalforsamling "ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemslisten anførte adresse", og dagsordenen "skal meddeles hvert enkelt medlem samtidig med indkaldelsen".

Foreningen vil kunne spare såvel arbejde som penge ved at gå over til elektroniske indkaldelser, og håbet er, at vi lidt efter lidt kan få alle medlemmer med på den nye kommunikationsform. Derfor håber vi, at rigtigt mange vil udfylde nedenstående talon og sende den til formanden (Solbakken 69, Kandestederne, 9990 Skagen) eller aflevere den i forbindelse med næste generalforsamling.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Solbakken

- Pkt. 6. **Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt formanden afgår ifølge vedtægterne.**  
Formanden Bodil Haahr Poulsen S 69 er ikke på valg.
- Pkt. 7. **Valg af kasserer, for så vidt denne afgår.**  
Kasserer Ib Axelsen S 81 er ikke på valg.
- Pkt. 8. **Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter, for så vidt disse afgår.**  
Bestyrelsesmedlemmerne Erik Bottke S 29 og Theodor Tams D 20 afgår og er villige til genvalg.  
Suppleanterne Søren Lindahl Klausen S 16 og Bøgh Stisen S 55 er ikke på valg.
- Pkt. 9. **Valg af revisor og revisorsuppleant(er).**  
Revisor Kirsten Kyed S 79 og revisorsuppleant Gert Skjødt Jensen S 61 er ikke på valg.
- Pkt. 10. **Eventuelt.**

Tillige vedlægges:

- Informationsskrivelse med talon til udfyldelse
- CD-Rom med stemningsbilleder