

Grundejerforeningen SOLBAKKEN, Kandestederne

Driftsregnskab 1. januar - 31. december 1988.

AKTIVER:

INDTÆGTER:

1) Kontingentindtægt		kr. 13.292,44
Renteindtægt		kr. 51.260,00
Indtægter i alt		- 505,01
		kr. 51.765,01

Likvider ialt

Tilgodehavende kontingent

kr. 33.837,49

- 3.000,00

UDGIFTER:

2) Vejvedligeholdelse	kr. 17.860,00	
Postkassevedligeholdelse	- 850,15	
Antenne drift	- 1.971,07	
3) Ansvarsforsikring	- 1.108,00	
Administration	- 2.251,56	
4) Copydan, antenneafgift	- 11.272,80	kr. 1.096,00
Generalforsamling	- 3.492,25	- 5.959,18
	38.805,83	kr. 7.059,18
Henlæggelse antenneforsikring	- 2.500,00	
- henlæggelse antennevedligeholdelse	- 4.500,00	kr. 45.805,83
OVERSKUD I ALT		kr. 5.959,18

5) Grøfterensning	kr. 11.419,83	
Ovf. til vedligeholdelseskonto	- 5.966,72	kr. 0,00

Henlagt til antennevedligeh. 1.1.88	kr. 14.515,73	
+ henlagt 31.12.88	- 4.500,00	
	kr. 19.415,73	
Vedligeholdelse 1988	- (3.240,32)	
Ovf. fra antenneforsikringskonto	- (5.966,72)	
Installation af lynafleder	- (3.580,25)	kr. 6.528,44

Kreditorer		kr. 13.243,87
Passiver i alt		kr. 36.827,49

Forsættende regnskab har jeg revideret.

Nedebo, den 22. februar 1989

Nedebo, den 1. marts 1989

Else Curtis
Kasserer

Boris Nordmann
Statsaut. revisor

Da det realsolbakkens Grund ejerforeningen SOLBAKKEN, Kandestederne budgettet for 1988, har jeg fundet det rigtigt at vedlægge:

Status pr. 31. december 1988.
for de fra 1-5 markerede poster
samt note A til status

AKTIVER:

Bankkonto 3 mdr. opsigelse	kr. 13.292,44
Bankkonto anfordring på generalløbsamlingen vedtaget	- 3.915,94
Kassekonto 600,-, hvilket besat kr. 8.400,- mere. - til	26,30
Girokonto betaling + tab på tidligere års kontingent	- på 6.592,81
Likvider ialt	kr. 23.827,49
Tilgodehavende kontingent	- 3.000,00
Aktiver i alt	<u>kr. 26.827,49</u>

PASSIVER:

Egenkapital: Overført fra tidligere år	kr. 1.096,00
Årets overskud	- 5.959,18
I alt	<u>kr. 7.055,18</u>

A Henlæggelser:

Henlagt til antenneforsikring 1.1.88	kr. 2.953,21
+ henlagt 31.12.88	- 2.500,00
	5.453,21
Udbedring efter lynnedslag + stormsk.	<u>kr. 11.419,93</u>
	kr. (5.966,72)
Ovf. til vedligeholdelseskonto	- 5.966,72 kr. 0,00
Henlagt til antennevedligeh. 1.1.88	kr. 14.915,73
+ henlagt 31.12.88	- 4.500,00
	kr. 19.415,73
Vedligeholdelse 1988	- (3.240,32)
Ovf. fra antenneforsikringskonto	- (5.966,72)
Installation af lynafleder	- (3.680,25) kr. 6.528,44

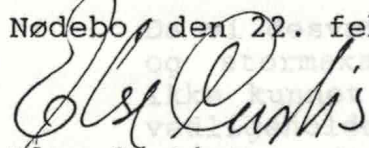
Kreditorer kr. 13.243,87

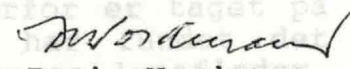
Passiver i alt kr. 26.827,49

Foranstående regnskab har jeg revideret.

Nødebo, den 22. februar 1989

Nødebo, den 1. marts 1989


Else Curtis
Kasserer


Boris Nordmann
Statsaut. revisor

Da det realiserede regnskab for 1988 afviger en del fra budgettet for 1988, har jeg fundet det rigtigt at vedlægge:

INDTÆGTER:

Kontingent 84 x 500
Renteindtægter

Forklaring på budgetafvigelser
for de fra 1-5 markerede poster
samt note A til status

kr. 50.400
500
kr. 50.900

1. Kontingentindtægt.

Kontingentet blev på generalforsamlingen vedtaget sat op til kr. 600,-, hvilket betød kr. 8.400,- mere. Hertil kom indbetaling ÷ tab på tidligere års kontingenter på kr. 860,-, i alt en forøgelse på kr. 9.260,-.

2. Vejvedligeholdelse.

På grund af den dårlige stand blev udgiften for vore egne veje kr. 1.860,- dyrere end budgetteret. Efter henvendelse fra grundejerforeningen "Dødningebakken" vedtog bestyrelsen på et møde i oktober at yde et beløb på kr. 2.000,- som et tilskud til istandsættelse af Dødningebakken som er stamvej for 10 af vor foreningens medlemmer, ialt en overskridelse på kr. 3.860,-.

3. Ansvarsforsikringen.

Denne er blevet udvidet til også at omfatte ansvarsskader i forbindelse med fællesantennen, hvilket må anses for at være en væsentlig del af vor ansvarsforpligtelse.

4. Copydan, antenneafgift.

Foreningen har fra Copy-Dan "Kabel-TV" fået opkrævning for kabelafgift tilbage fra 1985. I 1988 er opkrævet for 1987 og 1988 samt 1/3 af kontingentet for 1985 og 1986. Beløbet udgjorde i alt kr. 11.272,80 og vil i de kommende to år være årets kontingent på kr. 60,50 pr. grundejer samt 1/3 for årene 1985 og 1986. Det er beklageligt, at ingen af foreningens medlemmer har været klar over, at denne opkrævning ville komme, men denne vil i fremtiden altså udgøre en post på godt 5.000 kr. på vort budget.

5. Grøfterensning.

På grund af årets førnævnte uforudsete udgifter blev grøfterensningen udsat til 1989 og er med i budgettet for dette år.

A. Henlæggelser.

Da vi desværre har haft et meget uheldigt år med både lyn- og stormskader har henlæggelserne på forsikringskontoen ikke kunnet dække det fulde beløb, der derfor er taget på vedligeholdelseshenlæggelsen. Bestyrelsen har fundet det rigtigt efter denne erfaring at installere en lynafleder, og denne udgift er ligeledes betalt af henlæggelseskontoen til vedligeholdelse.

Grundejerforeningen SOLBAKKEN, Kandestederne

FORSLAG TIL BUDGET FOR 1989

Grundejerforeningen SOLBAKKEN, Kandestederne

INDTÆGTER:

Kontingent 84 x 600 kr.	kr. 50.400
Renteindtægter	- 500
	<u>kr. 50.900</u>

INDTÆGTER:

UDGIFTER:

Renteindtægt		kr. 51.260,00
Renteindtægt		- 503,01
Vejvedligeholdelse	kr. 14.000	kr. 51.765,01
Postkasse	- 1.000	
Antennedrift + brugstilladelse	- 2.500	
Ansvarsforsikring	- 1.050	
Administration	- 3.000	
Grøfterensning	- 9.350	
Generalforsamling	- 3.500	
Kabelafgift (1.6.89)	- 7.000	
Antenne drift	kr. 41.400	
Henlæggelser	- 7.000	
Administration	kr. 48.400	<u>kr. 48.400</u>
Copyden, antenneafgift	- 11.272,80	
OVERSKUD	- 3.422,25	<u>kr. 2.500</u>
Henlæggelse antenneforsikring	- 3.500,00	
antennevedligeholdelse	- 4.500,00	kr. 45.805,83
OVERSKUD I ALT		<u>kr. 5.952,18</u>
Grøfterensning		

22.02.1989
Else Curtis